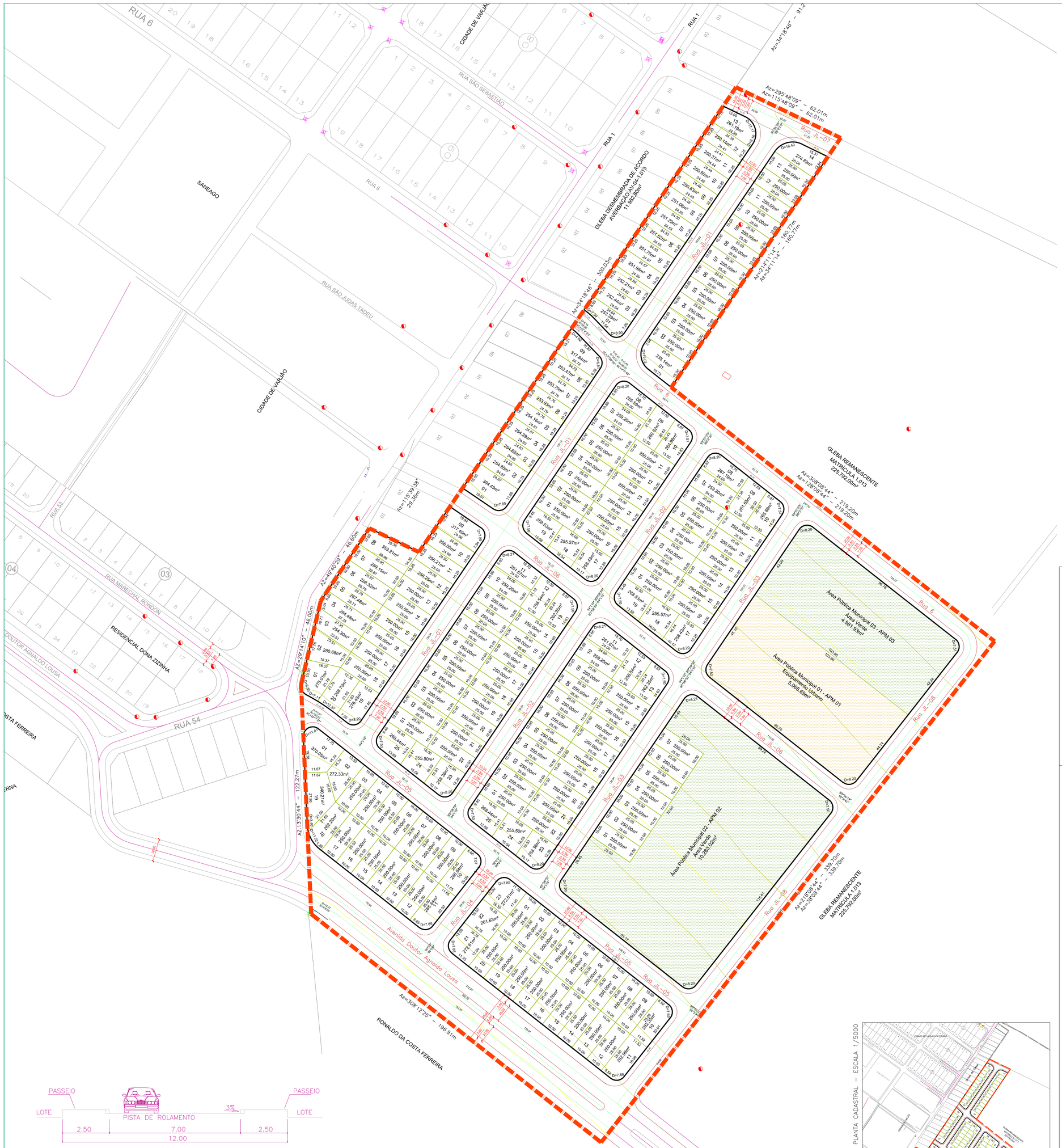

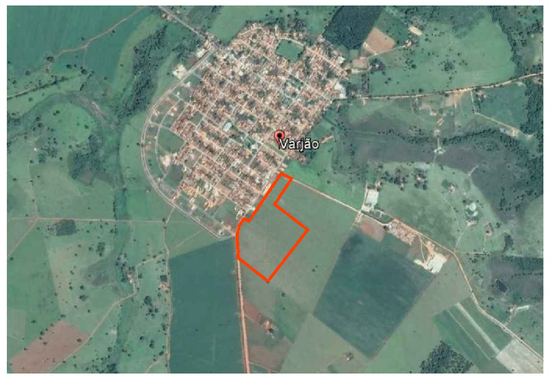

LEGENDA

- LAYER PERÍMETRO
- LAYER CURVA DE NÍVEL
- LAYER CURVA DE NÍVEL MESTRA
- ÁREA VERDE
- ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL
- LAYER DE DIVISA DE LOTE
- LAYER DE QUADRA
- LAYER DE MEIO FIO / SARJETA
- LAYER DE EIXO DE RUA
- LAYER DE CONFRONTANTE

ÁREAS PÚBLICAS MUNICIPAIS DESTINADAS A ÁREAS DE LAZER, EQUIPAMENTOS COMUNITÁRIOS E SISTEMA VIÁRIO						
DISCRIMINAÇÃO	EQUIPAMENTO URBANO			ÁREAS VERDES		
	ÁREAS		%	ÁREAS		%
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 01 - APM 01	5.065,69	m²	5,01 %			
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 02 - APM 02 - ÁREA VERDE				10.283,02	m²	10,18 %
ÁREA PÚBLICA MUNICIPAL 03 - APM 03 - ÁREA VERDE				4.981,93	m²	4,93 %
TOTAL DAS ÁREAS VERDES				15.264,95	m²	15,11 %
TOTAL DE EQUIPAMENTOS URBANOS	5.065,69	m²	5,01 %			
TOTAL DAS ÁREAS VERDES E DE EQUIPAMENTO URBANO				20.330,64	m²	20,12 %
TOTAL DAS ÁREAS PÚBLICAS				20.330,64	m²	20,12 %
TOTAL DAS ÁREAS ALIENÁVEIS (193 LOTES)				49.830,36	m²	49,32 %
SISTEMA VIÁRIO				30.864,20	m²	30,55 %
ÁREA URBANIZÁVEL				101.025,20	m²	

"RESIDENCIAL JARDIM LOUZANDES"

PARTE INTEGRANTE DA FAZENDA SALOBRO DE CIMA
LOCAL DENOMINADO DE FAZENDA IMACULADA

MATRÍCULA Nº 2.200 DO CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMOVÉIS DA COMARCA DE VARJÃO

PROCESSO DE PARCELAMENTO DO SOLO Nº

PROPRIETÁRIO:

RESIDENCIAL JARDIM LOUZANDES EMPREENDIMENTOS SPE LTDA
CNPJ 24.148.478/0001-21

AUTOR DO PROJETO:

RACHEL MACHADO PAGLIARO
CAU A7020-3

DISCRIMINAÇÃO	ÁREAS	PORCENTAGEM
ÁREA DOCUMENTAL	101.025,20m²	100%

APROVAÇÃO:

NORTE

DECLINAÇÃO MAGNÉTICA
ANO REFERÊNCIA 05/2013
CONVERGÊNCIA MERIDIANA
0°27'54.7"

CONTEÚDO:

PLANTA URBANÍSTICA

ESCALA:	DATA:	MUNICÍPIO:	FOLHA:
1/1000	20/06/2017	VARJÃO-GOIÁS	ÚNICA

SECÇÃO TRANSVERSAL DAS RUAS DE 12.00m

SECÇÃO TRANSVERSAL DA AVENIDA DE 30.00m